



BRANDHUBER
Immobilien

BRANDHUBER IMMOBILIEN - Traumgrundstück in zentraler Lage!



Brandhuber Immobilien
Münchener Straße 4
85435 Erding

08122 / 95 83 180
kontakt@brandhuberimmobilien.de
www.brandhuberimmobilien.de



Ruhig, zentral und direkt in Erding erwartet Sie diese besondere Rarität. Das großzügige Grundstück ist von einer lang bestehenden, eingewachsenen Siedlung mit gepflegten Einfamilienhäusern umgeben und liegt an einer kaum befahrenen Anliegerstraße. Die 568 m² große, sehr vorteilhaft geschnittene Fläche kann mit einem Einfamilienhaus oder einem Doppelhaus bebaut werden. Mitten in Erding ist Ihnen die beste Infrastruktur garantiert.

Fußläufig erreichen Sie die Erdinger Innenstadt in ca. drei Minuten, Kindergarten, Grundschule und alle weiterführenden Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Nur 30 Minuten von München entfernt ist das Leben in Erding mit seiner Natur und der charmanten Altstadt ein absolutes Privileg. Überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Immobilie und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns!

Lage: Aufkirchener Weg, 85435 Erding
Grundstücksfläche: ca. 568 m²

Bebaubar: Einfamilienhaus oder Doppelhaus
Kaufpreis: 1.022.400,00 €

Bei sämtlichen Kaufangeboten erheben wir eine Maklerprovision in Höhe von 3,57% des erzielten Verkaufspreises vom Käufer.

